

Beskrivning av värdeområden AFT 2017 för Åkermark, Betesmark och Ekonomibyggnader

Y-län
22 Västernorrland

Värdeområde. I din fastighetsdeklaration har Skatteverket (i de flesta fall) fyllt i nummer på det värdeområde din jordbruksmark tillhör. Värdeområdesnumret här nedan består av fem siffror, där de två inledande siffrorna är länets kod och de tre sista är löpnummer på värdeområdet inom länet.

Värdeområdets utbredning framgår av riktvärdekartan i e-tjänsten "Värdeområden och riktvärdekartor" som du kan hitta på skatteverket.se/lantbruk.

J-nivåfaktorn är riktvärdeangivelsen för åker- och betesmark och används tillsammans med J-tabell, för att räkna ut värdet för åkermark respektive betesmark.

E-nivåfaktorn är riktvärdeangivelsen för ekonomibyggnader och används, tillsammans med E-tabell, för att räkna ut värdet på ekonomibyggnader.

E-tabell finns i tre varianter: G för glesbygdsförhållanden, M för mellanbygdsförhållanden och T för tätortsförhållanden.

Värdeområde		J-nivå-faktor	E-nivå-faktor	E-tabell
Nummer	Geografisk omfattning			
22001	Sundsvalls kommun, område kring Sundsvalls tätort	22	2000	T
22002	Timrå kommun och Sundsvalls kommun utom område kring Sundsvalls tätort	14	1500	M
22004	Härnösands kommun utom västra delen	13	1400	M
22005	Kramfors kommun	12	1400	M
22006	Sollefteå kommun, östra delen	10	1200	G
22007	Örnsköldsviks kommun, östra delen utom område kring Örnsköldsviks tätort	13	1400	M
22008	Örnsköldsviks kommun, västra delen	7	1000	G
22009	Sollefteå kommun västra delen	7	1000	G
22011	Härnösands och Timrå kommun, samt norra delen av Sundsvalls kommun	9	1100	G
22012	Sundsvalls och Ånge kommun, område längs Ljungan	11	1200	G
22013	Ånge kommun utom område längs Ljungan, samt del av Sundsvalls kommun	9	1100	G
22014	Örnsköldsviks kommun, område kring Örnsköldsviks tätort	17	1600	M